




# MÖTESPROTOKOLL

<b>Datum:</b>	2026-05-05
<b>Mötestyp:</b>	Styrelsemöte vid Båleröd samfällighetsförening/7-26
<b>Plats:</b>	Möte hölls hos Christer Andersson och på teams
<b>Deltagare:</b>	Morten Nordeide, Christer Andersson, Per Paulsson, Lars Johnsson, Reijo Hansson, Nina Svendsen
<b>Inte närvarande:</b>	Jarle Rasmussen
<b>Kopia till:</b>	Alle fastighetsägare via e-mail och på hemsidan

Pkt.	Aktivitet				
7.1	<b>Protokoll från senaste möte</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Protokoll blev skickat ut 2026-04-10.</li></ul>				
7.2	<b>Ekonomi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Fakturor för VA-fonden och medlemsavgifter har skickats ut. Det är en del som inte har betalat fakturorna som har skickats ut. Påminnelser kommer att skickas ut denna vecka.</li><li>- Fakturor för de som köper vatten externt har skickats ut.</li><li>- Planerade räkningar för VA-projektet, grävtjänster i Strandvägen och i samband med vägljus (Näsetvägen) och stöd till båtföreningen (väg till hamnen) ska betalas i maj.</li><li>- Ekonomin är i balans.</li></ul>				
7.3	<b>Vatten och avlopp v/ Christer</b> <b>Vattenförbrukning april</b> <table><tr><td>Eget vatten</td><td>328,669 m<sup>3</sup></td></tr><tr><td>Kommunalt</td><td>182,539 m<sup>3</sup></td></tr></table> <p>Eget vatten bara inkopplat 1/3 av månaden pga service och underhåll.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Egen vattentäkt kan producera ca 1,7 m<sup>3</sup>/tim. Detta värde blev klart bättre efter rengöring av pump (järnbeläggningar) och tryckluft/vattenspolning av ledningen till pumpstationen.</li><li>- Vi har nu bytt 4 nivåvipor och en tryckströmbrytare som bidrog till problem med vattenförsörjningen.</li><li>- Vattenprov skickas till Eurofins.</li><li>- Christer kontaktar ägare av Skogsmyrsvägen 2 för installation av huvudkran.</li></ul>	Eget vatten	328,669 m <sup>3</sup>	Kommunalt	182,539 m <sup>3</sup>
Eget vatten	328,669 m <sup>3</sup>				
Kommunalt	182,539 m <sup>3</sup>				

<p><b>7.4</b></p>	<p><b>VA-projekt v/ Jarle</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Årets VA projekt er avslutad! Detta gick snabbare en planerat.</li> </ul> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;"><i>Vägen er återställd</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Del av båtuppställningen</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De två fastigheterna vid bommen kan vara intresserade av att ansluta till avloppssystemet. Morten håller kontakt med dem om prisuppskattningarna.</li> </ul>
<p><b>7.5</b></p>	<p><b>Status vägar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vägen till båtuppställningen er återställd. (Pengar kommer inte att tas från VA-projektet).</li> <li>- Vägarna har saltats för att minska vägdamn.</li> <li>- Blomlådorna, våra "farthinder" är nu planterade och utställda i Näsetvägen. De är utrustade med reflextejp, så de syns tydligt även i mörkret.</li> </ul> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p>Vi påminner alla om att det är <b>30 km/t</b> hastighetsbegränsning på Båleröd och hoppas att alla respekterar detta!</p> </div> </div>
<p><b>7.6</b></p>	<p><b>Båtuppställning</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Per P kopplar till 3 elmätare.</li> <li>- De som har plats på båtuppställningen kommer att få en kallelse till gemensam röjning på området så snart alla båtar är ute på vattnet.</li> </ul>
<p><b>7.7</b></p>	<p><b>Ängen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reijo har invigt den nya åkgräsklipparen på ängen. Den fungerade utmärkt!</li> <li>- De som vill hjälpa till med gräsklippning kan anmäla sig direkt till <a href="mailto:reijojl_hansson@hotmail.com">reijojl_hansson@hotmail.com</a> så att han kan lägga upp ett "körschema" och även ge nödvändiga instruktioner till alla.</li> <li>- Reijo gör en självbesiktning av lekplatsen nästa gång gräset klipps. Schema för genomförd besiktning arkiveras (i Reduca).</li> <li>- Samfälligheten har fått et fotbollsmål som nu er placerat på Ängen. Det andra målet vil bli kört till soptippen.</li> </ul>

7.8	<p><b>Badbryggan</b></p> <p>Inget at rapportera.</p>
7.9	<p><b>Röjning allmanningen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Et björkträ har blåst omkull vid Bålerödbäcken. Om någon vill kan det tas som ved.</li> <li>- Et aspträ er fällt nederst i Dalvägen.</li> <li>- Det behövs mer grus på stigen mellan Dalvägen och Starkmansbakken.</li> <li>- Förslag på ersättning om någon vill ha hjälp med trädfällning i gemensamma utrymmen kommer att presenteras vid nästa styrelsemöte.</li> </ul>
7.10	<p><b>Övriga frågor</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Morten kontakter Miljöavdelningen i kommunen så snart båtuppställingen er röjat (ref. pkt. 7.6).</li> <li>• Information från styrelsen som publiceras i Facebookgruppen kommer nu också att skickas som e-post till alla medlemmar.</li> <li>• Styrelsen uppmanar de som säljer sin fastighet att informera nya ägare om Samfälligheten, till exempel genom att hänvisa till informationsbladet om Båleröd som finns på hemsidan (<a href="http://balerod.se">balerod.se</a>). Vi skulle också vara tacksamma för kontaktuppgifter till nya ägare.</li> </ul>
<p><b>Nästa möte: 2026-06-09 kl 18 hos Christer och på teams.</b></p>	

Protokollförare

Justerare

Nina Svendsen

Morten Nordeide

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557577652110

## Dokument

### Motesprotokoll 7-26

Huvuddokument

3 sidor

Startades 2026-05-09 08:23:40 CEST (+0200) av Reduca

eSign (Re)

Färdigställt 2026-05-09 09:54:21 CEST (+0200)

## Initierare

### Reduca eSign (Re)

reduca-esign@reduca.se

## Signerare

### Morten Reinhardt (MR)

monor@online.no

Signerade 2026-05-09 09:54:21 CEST (+0200)

### Nina Svendsen (NS)

nina.svendsen62@gmail.com

Signerade 2026-05-09 08:24:24 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

