

Bilaga 13a: VA-project

- Styrelsen har utarbetat en uppskattning som visar att kostnaderna för de återstående 11 sträckorna i VA-projektet uppgår till ungefär 8 miljoner (2025 kronor).
- Det har genomförts ett möte med Swedbank angående deras syn på hur mycket av detta som kan finansieras genom lån. Swedbank anser att denna typ av projekt i största möjliga utsträckning bör finansieras genom insatser från medlemmarna. Detta eftersom det är ett osäkrat lån med hög ränta, samt att vi arbetar med en lång återbetalningstid.
 - Ett lån på 1 miljon med 6 % ränta över 30 år ger en sammanlagd räntekostnad på 1,2 miljoner.
 - Om återbetalningstiden minskas till 20 år blir räntekostnaden 0,7 miljoner.

Utan att det är en slutgiltig facit, uppskattade Swedbank att de kan överväga att vi kan låna runt 30 % av de återstående kostnaderna genom lån.

- Styrelsen har på basis av detta utarbetat en plan för det återstående VA-projektet.

Bilaga 13a: VA-project

Förutsättningar:

- Inga VA-projekt under 2025
- Sträckorna fram till 2030 ska finansieras genom insatser från medlemmarna
- Inbetalning till VA-projektet på 4000 under 2025 och 2026, därefter ökar den till 5500 fram till 2034
- Vi utgår från en ränta på 6 %

Delproject VA	År	Meter	Pris	Beräknad kostnad	VA fond				Finansiering		
					01.01	Avgift	Innbet.	31.12	Egen	Lån	Sum
Inget projekt	2025					4.000	380.000	380.000	0	0	0
Båtuppställning – vändplats Näsetvägen, DVÄ5-DVÄ7	2026	160	3.500	560.000	380.000	4.000	380.000	200.000	560.000	0	560.000
Bergsvägen – Båtuppställningen, B2 – DVÄ6	2027	116	3.500	406.000	200.000	5.500	522.500	316.500	406.000	0	406.000
Vesslevägen – Bålerödbäcken, V3 – DVÄ4	2028	127	3.500	444.500	316.500	5.500	522.500	394.500	444.500	0	444.500
Näsetvägen, N1 – N2	2029	164	3.500	574.000	394.500	5.500	522.500	343.000	574.000	0	574.000
Vesslevägen – Dalvägen, V1 – D2	2030	209	4.000	836.000	343.000	5.500	522.500	29.500	836.000	0	836.000
Dalvägen, D1 – D4	2031	195	3.500	682.500	29.500	5.500	522.500	0	552.000	130.500	682.500
Skogsmyrvägen, SV3 – SV6	2032	166	3.500	581.000	0	5.500	522.500	0	522.500	58.500	581.000
Skogsmyrsvägen, SV3 – ST9	2033	233	3.500	815.500	0	5.500	522.500	0	522.500	293.000	815.500
Strandvägen, ST1 – ST8	2034	679	3.500	2.376.500	0	5.500	522.500	0	522.500	1.854.000	2.376.500
Starkmannsbacken – Dalvägen, STRB* - D1	2035	295	1.500	442.500	0		0	0	0	442.500	442.500
Starkmann f.het. - Sjövägen, STR* - S*	2036	233	1.500	349.500	0		0	0	0	349.500	349.500
				8.068.000			4.940.000		4.940.000	3.128.000	8.068.000
									61%	39%	100%

