

MÖTESPROTOKOLL

Datum	23-02-28
Plats:	Mötet hölls hos Christer Andersson.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening/2-2023.
Deltagare:	Per Vaadal, Eva Solvang, Christer Andersson, Reijo Hansson och Per Paulsson.
Kopia till:	Anslagstavlan, hemsidan och email.

	AKTIVITET	
2.1	<ul style="list-style-type: none"> Ordförande Per Vaadal hälsade välkommen och öppnade mötet. Valberedningen deltog genom Lars Johnsson via länk. Vi gick igenom möjligt förslag till styrelse.för eventuellt beslut i föreningsstämman 2023. 	
2.2	<ul style="list-style-type: none"> Mötesprotokoll 1/2023 gicks igenom och lades till handlingarna. 	
2.3	<p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> Vi gick igenom ekonomin per 31/1. Likviditeten är tillfredsställande. Förslag till budget för år 2023 diskuterades. Underlaget för förslaget var "Resultatrapport för 2022" från Aspia daterat 2023-02-09. Förslaget bygger på de värderingar och prioriteringar som styrelsen gjorde i styrelseprotokoll 1-2023. I samband med budgetarbetet diskuterade styrelsen att föreslå för föreningsstämman att ändra strategin för framdriften och genomföringstakten när det gäller "Underhållsplan för VA-nätet" beslutat av föreningsstämman 2018. Skälet till detta förslag är ränte-utvecklingen på lånet som samfälligheten har i Swedbank till nämnda project. Räkenskapen för 2022 visar en tydlig kostnadsökning när det gäller nämnda lån. 	
2.4	<p>Vatten och avlopp</p> <ul style="list-style-type: none"> Vattenförbrukningen för januari är normal. Nästan enbart eget vatten används. Vattenprov togs i januari. Det mikrobiologiska var godkänt och anmärkningen på det kemiska (grumligheten, som kan bero på mycket nederbörd/läckage) är inom det som är acceptabelt och nytt prov ska tas i början av maj 2023. VA-projektet för 2023, i området Bålerödbäcken mot Båtuppställningen, föreslås starta efter påsk. 	
2.5	<p>Vägar</p> <ul style="list-style-type: none"> Vägarna är bra efter vintern. Några hålor ska fyllas i. Några "sandlådor" måste också fyllas upp. 	
2.6	<p>Allmänningen</p> <ul style="list-style-type: none"> Föreslogs att Per Paulsson tar över ansvaret för båtuppställningsplatsen efter Reijo Hansson (efter årsstämman). Föreslogs även att Per Paulsson och Reijo Hansson tar över ansvaret för röjningsarbetet efter Per Vaadal (efter årsstämman). Eldning av sly efter röjningen hösten 2022, blev genomfört i området mellan Sjävägen och Bergsvägen onsdag 1:e mars 2023. Det kommer att bli fler eldningar utöver våren; - styrelsen kommer att skicka ut information när detta sker. 	
2.7	<p>Aktuella uppgifter.</p> <ul style="list-style-type: none"> Förberedelser inför årsstämman. På grund av sjukdom hos Aspia, har det tagit längre tid än beräknat att "slutföra" räkenskapen för 2022. Aspia har lovat detta klart i början på vecka 10. Alla dokument som är aktuella för stämman 2023, skall vara klara senast 28:e mars för slutbehandling i styrelsemöte 4:e april. 	

2.8	<p>Information</p> <ul style="list-style-type: none"> Styrelsen informerades om de el-avtal som samfälligheten har i förhållande till Fortum och Ellevio. <p>Med bakgrund i arbetet som är gjort, med bland annat elförsörjningen till vägbelysningen och vattennätet, har Christer A. diskuterat justeringar i elavtalen med nämnda el-leverantörer. Samfällighetens elkostnader har "skjutit i höjden" i 2022 på grund av skenande elpriser, men styrelsen ser nu möjligheten till att påverka förbrukningen och vända utvecklingen i en mer positiv riktning.</p>	
2.9	<p>Övriga frågor</p> <ul style="list-style-type: none"> Uppföljning av miljöplanen för Båtuppställningen. <p>Styrelsen kommer att inom kort göra en besiktning på båtuppställningsområdet med tanke på tilltag som kan vara aktuella för att följa upp miljöplanen och de regler/bestämmelser som gäller för området.</p>	
210	<p>Mötets avslutning.</p> <p>Per avslutade mötet och tackade Christer för gästfriheten.</p> <p>Nästa möte blir hos Christer den 4/4 2023, kl. 18.30.</p>	

Protokollförare

Justerare

Eva Solvang

Per Vaadal