



---

---

**STADGAR**

**för**

**BÅLERÖDS BÅTKLUBB**

**2022**

---

---

För ändring av föreningens stadgar krävs beslut av en majoritet om minst 2/3 av antalet avgivna röster vid två på varandra följande möten, av vilka det ena är ordinarie föreningsstämma.

Dessa stadgar blev röstad över på ordinarie föreningsstämma 2021-07-17 och på ordinarie föreningsstämma 2022-04-30 och godkändes enhälligt på båda stämman.



## § 1

Föreningens firma är Båleröds Båtklubb.

## § 2

Styrelsen har sitt säte i Strömstads kommun.

## § 3

Föreningen har till ändamål att förvalta den av medlemmarna gemensamt ägda brygganläggningen och sjöbodarna på Båleröd samt arrendera mark för detta ändamål och hyra ut båtplatser och andelar i sjöbodarna till medlemmarna.

## § 4

Föreningsstämman skall besluta de närmare bestämmelser som skall gälla nyttjandet av brygganläggningen och sjöbodarna. Föreningsstämman skall även besluta om reparations-, underhålls- samt förbättringsåtgärder på brygganläggningen och sjöbodarna. Vidare skall föreningsstämman besluta om den årsavgift medlem har att utge avseende gemensamma förvaltningskostnader.

Föreningsstämman är beslutför när minst 10 röstberättigade medlemmar är närvarande.

Varje medlem kan vid fullmakt bara stämma för en annan medlem.

Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som fått mer än hälften av de angivna rösterna eller, vid lika röstetal, den mening ordföranden biträder.

För beslut om ändring av dessa stadgar eller om föreningens upplösning, krävs beslut av en majoritet om minst 2/3 av antalet röster vid två på varandra följande möten, av vilka det ena är ordinarie föreningsstämma.

Vid beslut om föreningens upplösning skall även fastställas hur tillgångarna skall disponeras. Vid föreningens upplösning skall sedan samtliga skulder betalats och tillgångarna fördelas mellan då befintliga medlemmar i föreningen.

Ordinarie föreningsstämma skall hållas inom sju månader efter utgången av varje verksamhetsår.

Föreningens verksamhetsår omfattar perioden mellan två på varandra följande årsmöten medan räkenskapsåret omfattar tiden 1 januari – 31 december.

## § 5

Vid ordinarie föreningsstämma (årsmöte) skall följande ärenden förekomma.

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande
3. Val av sekreterare
4. Val av två justeringsmän
5. Fråga om årsmötet utlysts i behörig ordning
6. Godkänna kallelse och dagordning



7. Fastställelse av röstlängd
8. Styrelsens årsberättelse
9. Revisorernas berättelse
10. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av balans
11. Beslut i anledning av båtklubbens överskott eller underskott enligt balansräkningen
12. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
13. Fastställande av årlig avgift för förvaltningskostnad
14. Bestämmande av värde på andel i brygganläggningen och på andel i sjöbod.
15. Ersättning till styrelse och andra
16. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
17. Val av styrelseledamöter jämte suppleanter
18. Val av revisor jämte suppleant
19. Val av valberedning, 1 ordinarie jämte 1 suppleant
20. Övriga ärenden.

Kallelse till ordinarie föreningsstämma skall ske senast två veckor före stämman. I kallelsen skall anges tid och plats för stämman och vilka ärenden som skall förekomma på stämman. Medlem som önskar ärende upptaget till behandling vid ordinarie föreningsstämma har att göra framställan därom till styrelsen senast fyra veckor före föreningsmöte.

## **§ 6**

Föreningsstämma utöver årsmötet kan hållas då styrelsen anser det erforderligt, eller då minst 10 medlemmar hos styrelsen begär sammankallande av möte för behandling av ett eller flera särskilda ärenden. När styrelsen beslutad om extra föreningsstämma eller mottagit begäran därom skall den inom 14 dagar kalla till sådan stämma att hållas inom två månader från kallelsen. Förslag till dagordning skall bifogas.

Vid extra föreningsstämma får ej andra ärenden bli föremål för beslut än de som angivits i kallelsen.

Vid extra föreningsstämma skall dagordningen innehålla punkt 1-7 och 16, ovan under §5.

## **§ 7**

Kallelse till föreningsstämma sker till av medlem senast meddelad E-post adress eller genom brev med posten till senast meddelad adress.

## **§ 8**

Vid föreningsmöte har medlem en röst oavsett antalet innehavda båtplatser.

## **§ 9**

För granskning av föreningens förvaltning och räkenskaper skall föreningsstämman utse en revisor jämte suppleant.

## **§ 10**

Föreningens angelägenheter skall handhas av en styrelse bestående av ordförande och minst tre och högst fem ledamöter med lägst två och högst fyra suppleanter.



Styrelseledamöter, revisorer och suppleanter väljs på ordinarie föreningsstämma för högst två verksamhetsår i taget. Ordförande väljs separat.

Om helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska mandattiden för hälften av ledamöterna, eller vid lika tal närmast högre antal, vara ett år.

Styrelsen utser inom sig sekreterare och kassör samt de övriga funktionärer som man finner erforderliga.

Styrelsen svarar för förvaltningen av föreningens angelägenheter och skall övervaka att föreningens stadgar och föreningsstämman föreskrifter efterföljs. Styrelsen bereder alla frågor som ska föreläggas klubben samt ombesörjer klubbens angelägenheter och förvaltning i enlighet med dess stadgar.

Styrelsen är beslutförför när minst hälften av styrelsen är närvarande.

Som styrelsens beslut skall gälla den mening som fått mer än hälften av de angivna rösterna eller, vid lika röstetal, den mening ordföranden biträder.

## § 11

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av den eller de personer styrelsen därtill utser.

## § 12

Protokoll och övriga meddelanden från föreningsstämman även som meddelanden från styrelsen bringas till medlemmarnas kännedom genom anslag på föreningens anslagstavla, föreningens hemsida, via E-post eller efter förfrågan hos styrelsen.

## § 13

Över klubbens medlemmar skall föras förteckning. Den skall vara uppdaterad vid varje föreningsstämma.

Medlem av Båleröds Båtklubb skall vara lagfaren ägare till fastighet som är medlem i Båleröds Samfällighetsförening.

Platser som disponeras av båtklubben kan hyras ut till båtägare som inte är lagfarna ägare till fastighet i Båleröds Samfällighetsförening. Platserna kan hyras ut för en period på intill tre år med möjlighet till förnyelse. Villkoret är att alla lagfarna medlemmar av samfälligheten som önskar plats har blivit tilldelat plats.

Medlem kan inte vara andelsägare av flera än en båtplats.

Styrelsen äger, för att tillgodose alla medlemmar av Båleröds Samfällighetsförening behov av båtplats, ompröva hyra av båtplats enligt denna paragraf. Styrelsen äger därvid uppsäga sådan medlems nyttjanderätt till båtplats till upphörande nio månader efter gjord uppsägning. Uppsagd medlem äger därvid återfå ovan angiven erlagd avgift, dock bestämd till vid tidpunkten för nyttjanderättens upphörande fastställt värde enligt sista årsstämma.

Mellan föreningen och medlem skall tecknas hyresavtal angående köp och försäljning av andel av brygganläggning eller sjöbod samt nyttjande av båtplats/sjöbod etc.



Medlemskap skall upphöra om medlem ej längre är lagfaren ägare till fastighet som är medlem i Båleröds Samfällighetsförening.

## § 14

Styrelsen äger utesluta medlem från föreningen och därmed från rätten att nyttja brygganläggningen/sjöboden

- därest beslutad årsavgift ej erlägges
- vid brott mot föreningens stadgar eller beslut
- vid brott mot beslutade ordningsföreskrifter
- vid motarbetande av föreningens verksamhet och/eller ändamål samt
- vid handlande som uppenbarligen skadar föreningens intressen.

Om medlem uteslutes från föreningen på grund av i denna paragraf nämnda skäl skall medlemmens andel i brygganläggningen överföras till föreningen för vidare överlåtelse till annan medlem. Värdet av andelen i brygganläggningen fastställs av föreningsstämman, varvid detta värde skall tillgodoräknas den uteslutne medlemmen. Efter avräkning för obetald årsavgift skall beloppet utbetalas till medlemmen så snart andelen överlåtits till annan medlem.

Vid upphörande av medlemskap eller uteslutning äger medlem tecknat hyresavtal avseende sjöbod eller del i sjöbod uppsägas. Vid sådan uppsägning skall gälla de regler som anges i tecknat hyresavtal.

## § 15

Om medlem vill avyttra sin andel i brygganläggningen och därmed sin båtplats eller sin andel i sjöbod, skal detta ske genom anmälan till föreningens styrelse. Föreningens styrelse beslutar härfter till vilken medlem båtplatsen eller sjöbodsandelen skall överlåtas. Vid ägarbyte skall båtplats fördelas med följande förtursrätt:

1. Vid överlåtelse av medlems fastighet, till köparen av fastigheten. Vid sal kan annan plats erbjudas om det är kölista för större plats.
2. Lagfaren ägare till fastighet inom Båleröd samfällighet Vid flera intressenter fördelas båtplatser enligt väntelista.

Vid ägarbyte skall sjöbod fördelas med följande förtursrätt:

1. Lagfaren ägare till fastighet inom Båleröd samfällighet och som är medlem av Båleröd båtklubb.
2. Vid flera intressenter fördelas sjöbodar enligt väntelista.

Bara lagfarna medlemmar av Båleröd samfällighet och som är medlem i Båleröd båtklubb kan skriva sig på väntelista för sjöbod.

Priset för överlåtelse av båtplats eller sjöbod skall årligen fastställas på ordinarie föreningsstämma (årsmöte).

Motsvarande pris för andelen/båtplatsen eller andel i sjöbod skall betalas av den tillträdande medlemmen. Betalning för medlemmens avyttrade av båtplats eller sjöbod skall ske i samband med att ny medlem erlägger betalning för båtplatsen eller sjöboden



## § 16

Medlem som inte nyttjar sin båtplats en säsong är kan höra av sig till föreningen som kan besörja uthyrning till annan. Medlemmar av Båleröds Samfällighet skall ha förtursrätt till att hyra båtplats i andra hand. Hyresgäster till sjöbod som inte använder sin bod eller inte nyttjar sin båtplats, måste återlämna sjöboden till Båtklubben som kan fördela den enligt kölista.