

Datum	2021-03-06
Plats:	Mötet hölls hos Christer Andersson.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening/1 - 2021. Digitalt möte.
Deltagare:	Per Vaadal, Christer Andersson och Reijo Hansson. Truls Baklid och Morten Nordeide deltog via länk.
Kopia till:	Anslagstavlan, hemsidan och email.

	AKTIVITET	AN-SVAR
2.1	<ul style="list-style-type: none"> • Ordförande Truls Baklid hälsade välkommen och öppnade mötet. 	
2.2	<ul style="list-style-type: none"> • Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna. 	
2.3	<p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Samfälligheten har god likviditet och solid ekonomi och ett positivt rörelseresultat om man bortser från VA-projektet. 2020 blir det första året med underskott när projektkostnader ingår i räkenskaperna. Detta beror på att vi inte enbart använder pengar från våra egna VA-fonder och måste låna pengar i banken för att finansiera projektet. • Styrelsen har inlett budgetprocessen. Fortsätter vid styrelsemötet i april så att det är klart för årsstämman. Då bestäms också hur vi ska göra med årsavgiften om det blir ett sent årsmöte. 	
2.4	<p>Vatten och avlopp</p> <ul style="list-style-type: none"> • Egen vattenproduktion är bra. I perioden 22:e dec. 2020 till 22:e februari 2021 förbrukade samfälligheten 219 kbm vatten från egen brunn. Mätning måste också göras för kommunalt vatten nästa månad. • Påfyllning av granulat blev gjort 22:e februari. • I loppet av vecka 10, 2021 startar Jens Johansson Grävtjänst arbetet med dagvattenledning i området ner mot Bålerödbäcken. Arbetet är ett förberedande arbete för förnyelsen av VA-ledningarna i området som startar upp i augusti/september. • Vattenprov togs i februari och var godkänt. 	
2.5	<p>Vägar</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sandlåda är beställd till korsningen Dalvägen - Näsetvägen. • Tills nu i vinter har underhållet varit ”moderat” då vintern har varit ”lindrig”. Det är utfört snöröjning en gång och grusning tre gånger. 	
2.6	<p>Allmänning</p> <ul style="list-style-type: none"> • När det gäller förnyelsen av ängen har det inkommit kostnadsförslag för lekapparater och förslag är diskuterat under styrelsemötet. Kommer att titta närmare på olika förslag under mars månad. • Återställande av ängen kommer påbörjas så fort tjälen har släppt, förhoppningsvis i början av april. • Styrelsen kommer inte att ordna gemensam röjningsdag under vår eller sommar p g a pandemin. 	

2.7	<p>Utvecklingsuppgifter</p> <ul style="list-style-type: none"> Information samt dokumentation om VA ska läggas in i styrelseportalen. 	
2.8	<p>Information</p> <ul style="list-style-type: none"> Fortfarande inget nytt om trädfällningssaken. Fastighetsägare 3:87 har ansökt om trädfällning av 3 st. mindre tallar som står på samfälligheten vid fastighetens tomtgräns. Styrelsen har sagt OK till detta efter att ha besiktigat området. Fällningen kommer att ske i samband med att fastighetsägare skall röja egen tomt. 	
2.9	<p>Övriga frågor</p> <p>Föreningsstämman 2021.</p> <ul style="list-style-type: none"> P g a ovissheten kring pandemin och gränsöppning, har styrelsen nu planerat in 2 tänkbare förslag till datum för årsstämman 2021, - tidpunkten är 19/6 eller 17/7. Vi avvaktar smittsituationen och återkommer. <p>Styrelsen värderar att göra som år 2020, att fakturera förskott på avgiften för 2021. Skälet för detta är att ”säkra” likviditeten. Styrelsen vill eventuellt återkomma till detta om det blir aktuellt.</p> <p>Det har inkommit en motion till styrelsen. Motionen skall läggas fram för föreningsstämman.</p> <ul style="list-style-type: none"> Spången. <p>Firman ”Hamn och Sjö” kontaktas under vecka 10 för att stämma av renoveringen av spången och få avtalat datum för uppstarten. Samfälligheten är ansvarig för att ordna byggström. Arbetet måste vara klart före 1 april enligt tidigare beslut från Länsstyrelsen.</p>	
2.10	<p>Mötets avslutning</p> <ul style="list-style-type: none"> Truls avslutade mötet. <p>Nästa möte blir hos Christer den 13:e april 2021. Valberedningen kommer att bli inbjuden till nästa styrelsemöte.</p>	

Protokollförare

Justerare

Reijo Hansson

Truls Baklid