

Datum	2021-01-23
Plats:	Mötet hölls hos Christer Andersson.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening/1-2021. Digitalt möte.
Deltagare:	Per Vaadal, Eva Solvang, Christer Andersson och Reijo Hansson. Truls Baklid och Morten Nordeide deltog via länk.
Kopia till:	Anslagstavlan, hemsidan och email.

	AKTIVITET	AN-SVAR
1.1	<ul style="list-style-type: none"> • Ordförande Truls Baklid hälsade välkommen och öppnade mötet. 	
1.2	<ul style="list-style-type: none"> • Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna. 	
1.3	<p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Morten gick igenom räkenskapsåret 2020. Ekonomin är god. • Arbete med budgeten för 2021 pågår. 	
1.4	<p>Vatten och avlopp</p> <ul style="list-style-type: none"> • Egen vattenproduktion är bra. Nästan inget kommunalt vatten har använts i 2020. • Vattenprov togs i november och var godkänt. • Va-arbetet 2021 omfattar sträckan från där arbetet slutade 2019, nederst på stigen norr om Bålerödbäcken, och västerut efter stigen mot båtuppställningen. Arbetet kommer att starta upp i slutet av augusti. Projektet kommer att bli finansierat med lånemedel. • Dagvattenledning. I området där va-arbetet 2021 skall starta upp är det i perioder mycket blött och detta påverkar anläggningsarbetet. En stor del av dagvattnet som blir tillfört detta område kommer från en dagvattenledning som går genom Näsetvägen och är vidare nergrävd i tomtmarken tillhörande fastighet 3:87 och går därefter ut i terrängen i nämnda område. För att få "kontroll" på dagvattnet i området och få torkat upp/dränerat området, blir nämnda dagvattenledning förlängd och anslutet till ett dike som rinner ut i Bålerödbäcken. Detta arbete blir satt igång i loppet av mars 2021 och blir ett förarbete till ovannämnda va-arbete. Samfälligheten kommer att bli informerad närmare om tidpunkten för starten av detta arbete. I samband med sistnämnda arbete kommer också stigen från Dalvägen -öst, att bli förbättrad för att ge plats för anläggningsmaskiner och nödvändig transport. Slänten mot fastighet 3:89 kommer i detta sammanhang att bli justerad i förhållande till gällande fastighetsgräns. 	
1.5	<p>Vägar</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mattias tog under december ner grenar som hängde för nära vägområdet längs Näsetvägen. Detta är bland annat gjort utifrån krav till vägar som får offentligt stöd. • Inköp skall ske vad gäller gruslåda till Dalvägen för lagning av väghålor. 	
1.6	<p>Allmänning</p> <ul style="list-style-type: none"> • Styrelsen tackar de som har ordnat med julgran på ängen och som nu har tagit ner och forslat bort den. • Styrelsen kommer inte att ordna gemensam röjningsdag under vår eller sommar, p g a pandemin. 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Återställande av ängen. I samband med föreningsstämmans beslut, 2020-07-18, om återställande av ängen och även eventuellt inköp av lekapparater, blev det formulerat att styrelsen skulle avklara frågan om ga:1, (gemensamhetsanläggning), inkluderar "ängen som lekområde". Styrelsen har behandlat formuleringen från årsstämman 2020-07-18 och har beslutat att tolka handlingarna så att ga:1 får inkludera lekapparater och att dessa skall ingå i samfällighetens försäkring. Detta på samma sätt som andra gemensamhetsanläggningar som spången, badbryggan m m. • Arbetsgrupp skall bildas för utformning av förslag till lekområde på ängen, Föreningsstämman beslutade att använda arbetsgrupp för att utforma förslag. Styrelsen har beslutat; - Reijo H. bildar tillsammans med 3-4 personer en grupp som tar fram förslag till hur det kan "se ut". Den som vill vara med i gruppen tar kontakt med Reijo. Arbetsgruppens förslag skall vara klart till 1:e april 2021. 	
1.7	<p>Utvecklingsuppgifter</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inga speciella behandlades. 	
1.8	<p>Information</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eftersom inte "trädfällnings-saken" är prioriterad i Tingsrätten i dessa Coronatider, är det inte något nytt att informera om. 	
1.9	<p>Övriga frågor</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spången/gångbron vid badbryggan. Nu är alla tillstånd klara för att firman Hamn och Sjö skall bygga ny gångbrygga vid badbryggan. Arbetet skall utföras under mars. Finansieringen av detta är planerat att ske inom ramen för budgeten för 2021. • P g a ovissheten kring pandemin och gränsöppning, har vi planerat in 3 tänkbara förslag för datum för årsstämman 2021: Den 24/4, 19/6 eller 17/7. Vi avvaktar smittsituationen och återkommer. • OBS att ev. motioner till årsstämman skall ha inkommit till styrelsen senast sista februari 2021. 	
1.10	<p>Mötets avslutning</p> <ul style="list-style-type: none"> • Truls avslutade mötet. Nästa möte blir hos Christer den 6/3 2021, kl. 14.00. 	

Protokollförare

Justerare

Eva Solvang

Truls Baklid