

MÖTESPROTOKOLL

Datum	2019-12-07
Plats:	Mötet hölls hos Truls Baklid.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening 7/2019
Deltagare:	Per Vaadal, Eva Solvang, Morten Nordeide, Truls Baklid och Beate Kartomten.
Kopia till:	Anslagstavlan och hemsidan

	AKTIVITET	ANSVAR	TID
7.1	Mötets öppnande Ordförande Per Vaadal hälsade välkommen och öppnade mötet.		
7.2	Protokoll Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna.		
7.3	Ekonomi - Ekonomi är i balans. Styrelsen måste gå genom avgifter för 2019 som skall debiteras externa fastigheter. Avgifterna gäller bland annat vattenavgifter, vägar mm. - Styrelsen diskuterade förslag till budget för räkenskapsåret 2020. Styrelsen var överens om att inte göra avskrivningar från och med budgetåret 2020. Budget för 2020 måste ta höjd för eventuella lånekostnader. Kostnaderna gäller eventuellt banklån till genomförande av va-projekten. Förslag till låneavtal skall godkännas av årsstämman 2020. Detta har årsstämman beslutat tidigare. - Styrelsen diskuterade aktuella investeringar för 2020: - Gångbron vid badbryggan. - Iordningställande av ängen/lekplatsen, t ex ny klätterställning. - Nytt pumphus för vattenanläggningen vid Engalseröd. - Förbättringar av teknisk vattenanläggning vid infarten. Förslag till investeringar kommer att diskuteras på årsmötet 2020. Styrelsen vill föreslå att det också i räkenskapsåret 2020 skall tas in medel/avgift till va-fonden.	MN, PV	
7.4	Vatten och avlopp - Ett utökat vattenprov har tagits i slutet av november, men vi har inte fått in svar på detta. Det är registrerat tillfredsställande vattentillströmning till samfällighetens vattenbrunn på Engalseröd. - Efter att brunnen vid Engalseröd har spolats ordentligt ren, har flera medlemmar hört av sig om att vattnet är mycket gott. Spolning av brunn och vattenledningarna vid Engalseröd blev genomförd i dagarna 21:e och 28:e oktober 2019. - Som nämnt i styrelseprotokoll 5/2019 inspekterade livsmedelsinspektionen, Strömstad kommun, samfällighetens vattenanläggning vid infarten och brunnen vid Engalseröd 16:e juli 2019.	ES TB TB TB	

	Styrelsen har rapporterat till kommunen i form av en ROS-rapport (risk-/säkerhets-analys) sänt per mail daterat 2019-12-02.		
7.5	<u>Vägar</u> • Vägarerna är i stort sett bra. • I styrelseprotokoll 6/2019, sak 6.5, omtalades en skyltstolpe som hade blivit nedkörd ca 9:e -10:e oktober. Efter hänvändelse till “misstänkt gärningsman/firma” och 3-4 påminnelser utan “resultat”, blev saken anmäld till polisen. Trots tydliga bevis/färg från bilen på skyltstolpen, blev saken nedlagd. En samvetsfull fastighetsägare inom samfälligheten har satt upp skylten igen! Styrelsen är mycket tacksam för initiativet och utfört arbete! • Det kraftiga regnet natten till 7:e december gjorde att vatten flödat över en fastighetsinfart på Dalvägen och grävde en djup ränna i vägen. Vi påminner alla om att se till sina vägtrummor, så vattnet kan rinna fritt.		
7.6	<u>Allmänning</u> • Vi kommer att ordna en extra röjningsdag under början av nästa år. Vi behöver röja ett område kring brunnen vid Engalseröd och i dalen ner till Bålerödbäcken. • Mattias har påbörjat bortforslandet av ris efter röjningsdagen. Han räknar med att slutföra detta under vecka 50.		
7.7	<u>Utvecklingsuppgifter (2018-2019)</u> • Styrelsen har börjat jobba med planer för hur ängen kan återställas efter att va-arbeten och dräneringen av ängen är avslutat. Eventuella planer för detta vill bli presenterat för årstämman i april 2020. I årsstämman 2017 kom det önskemål om att ängen kunde rustas upp som lek- och aktivitetsområde. Styrelsen vill gärna att medlemmarna i samfälligheten kommer med synpunkter och ideer om hur planerna bör utformas.		
7.8	<u>Information</u> • Trädfällningssaken. Inga nya kommentarer. Styrelsen beklagar den bristande utvecklingen.		
7.9	<u>Övriga frågor</u> • Styrelsen vill önska Båleröd samfällighet: En riktig god jul och ett gott nytt år!		
7.1	<u>Mötets avslutning</u> • Styrelseordförande avslutade mötet. Nästa möte blir hos Ulla den 15/2 2020, kl. 12.00. Till detta möte skall valberedningen kallas, eftersom de inte hade tillfälle att delta vid dagens möte.		

Protokollförare

Justerare

Eva Solvang

Per Vaadal