

MÖTESPROTOKOLL

Datum	18-04-07
Plats:	Mötet hölls hos Wenche Klang.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening
Deltagare:	Per Vaadal, Wenche Klang, Eva Solvang, Morgan Olsson, Truls Baklid och Ulla Schulz-Jänisch.
Kopia till:	Anslagstavlan och hemsidan

	AKTIVITET	ANSVAR	TID
6.1	<ul style="list-style-type: none"> Ordförande Per Vaadal hälsade välkommen och öppnade mötet. 		
6.2	<ul style="list-style-type: none"> Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna. 		
3	<p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> Vår ekonomi är i balans. Styrelsen började diskussion om att utarbeta nästa budget. Förutsatt att årstämman 2018 beslutar om förslag till nya stadgar, vill styrelsen utarbeta ett budgetförslag med varighet från 2018-05-01 till 2018-12-31, där det "nya" räkenskapsåret börjar, och ett budgetförslag för det "nya" räkenskapsåret 2019 och som då faller samman med kalenderåret 2019. De "nya" stadgarna vill tidsmässigt flytta årsstämman till april månad, och årsstämman våren 2019 vill därför kunna få ett <u>reviderat budgetförslag</u> och besluta detta på "vanligt" sätt. Nämnda budgetförslag vill också föreslå att det avsätts medel till VA-fonden. 		
6.4	<p>Vatten och avlopp</p> <ul style="list-style-type: none"> Kemiskt och mikrobiologiskt vattenprov har tagits och var godkända. Grävning för VA-nätet i Sjövägen kommer att starta upp i vecka 16 och vara avslutat i loppet av vecka 18. Det blir entreprenörfirman Jens Johansson Grävtjänst AB som skall utföra arbetet. Styrelseordförande och Kenneth Ivarsson har haft ett uppföljningsmöte med Strömstads kommun den 15:e mars 2018. (Det förra mötet skedde 2017-09-25) Från kommunens protokollet (skickat med mail daterat 2018-04-03) nämns följande: * Kommunen föreslår ett ingående vattentryck vid "infarten" på minimum 5 kg/(50 mvh) De föreslår också att samfälligheten ser över sina rättigheter för eventuella va-ledningar över privata fastigheter. 		

	<p>* Kommunen har tydliggjort villkoren om samfälligheten vill/måste köpa allt vatten från kommunen. (I dag köper samfälligheten ca 1/3 från kommunen; - resten är eget vatten). (Samfällighetens styrelse menar att det fortsatt återstår detaljer som måste preciseras).</p> <p>* Kommunen och styrelsen har gemensam uppfattning om att de, som får vatten-/avloppstjänster från samfälligheten skall betala "faktisk" kostnad för tjänsterna och skall också bidra i den framtida finansiering av förnyelsen av va-systemet. (Styrelsen menar att några preciseringar måste göras).</p> <p>* Kommunen tycker att det är mycket bra att föreningen planerar långsiktigt och ser till helheten.</p> <p>* Kommunen har tydliggjort de krav/regler som kommunen praktiserar i anknäytning till va-ledningsarbete.</p> <p>* Kommunen och styrelsen är eniga om att det va-avtal som parterna undertecknade i april 1994 bör justeras/göras om.</p> <p>* Lämna föreningen in information om sitt eventuella uppdaterade Va-system, vill kommunen uppdatera sina kartor över Båleröd samfällighet och göra dessa tillgängliga för föreningen. Förutsättningen är att föreningen följer kommunens krav till mätningar.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servitutsavtal där Va-ledning går över privata fastigheter kommer att upprättas. Man kan inte skriva in avtal på en samfällighet (Båleröd s:1) hos Lantmäteriet, men vi upprättar avtalen och båda parter tar var sitt exemplar. • Nytt möte med kommunen önskas helst före årsmötet. • Styrelsen kommer att lägga fram ett förslag till årsstämman angående förnyelse/underhåll av va-systemet. 		
6.5	<p>Vägar</p> <ul style="list-style-type: none"> • Breddning, lagning av Skogsmyrsvägen - öst, kommer att ske i slutet av vecka 16. • Tillsammans med fiberföreningen skall vägarna slutbesiktigas i vecka 15. 		
6.6	<p>Allmänning</p> <ul style="list-style-type: none"> • Per har upprättat röjningsrapporten för 2017-års arbete. • Styrelsen är enig om att skyltar med "motorfordon förbjuden" skall sättas upp vid stigarna inom området, eftersom det körs både mopeder och fyrhjulingar där. 		
6.7	<p>Utvecklingsuppgifter</p> <ul style="list-style-type: none"> • Förslag till ny hemsida kommer att visas på årsstämman. Styrelsen utser en funktion/roll i styrelsen som tänker speciellt på informationsarbetet tillsammans med ordförande och sekreterare. Styrelsen bestämmer hur man arbetar digitalt inom styrelsen och vilket medium och teknik vi använder. (Google Drive eller på annat sätt). 		

6.8	Information <ul style="list-style-type: none"> • Styrelsen/Ulla har tagit upp frågan om cykelväg till Båleröd med partierna i Strömstad. Ett av partierna tar med det i sitt partiprogram. • Kjell och Lennart har tagit ansvar för badbryggan och lagt ner mycket jobb för att den inte skulle förstöras av isen. Ett stort tack till de båda! • Årsmötet blir i år lördagen den 28 juli, kl 14.00 i Skee församlingshem. Ev. motioner skall vara styrelsen tillhanda senast sista maj! • Styrelsen vill påminna om att trädfällning inom allmanningen inte är tillåtet utan tillstånd från styrelsen. 		
6.9	Övriga frågor <ul style="list-style-type: none"> • OBS! Glöm inte att ha din hund kopplad inom området. Detta är bestämmelse/regel som <u>årsstämman</u> har beslutat. 		
6.10	Mötets avslutning <ul style="list-style-type: none"> • Per avslutar mötet. Nästa möte blir hos Per den 9/6, kl. 14.00. 		

Protokollförare

Justerare

Eva Solvang

Per Vaadal