

MÖTESPROTOKOLL

Datum	.2017-03-26.
Plats:	Mötet hölls hos Wenche.
Mötestyp:	Styrelsemöte vid Båleröds samfällighetsförening
Deltagare:	Kenneth Ivarsson, Wenche Klang, Eva Solvang, Morgan Olsson och Per Vaadal (Mattias Edlund deltog vid punkt 7.4)..
Kopia till:	Anslagstavlan och hemsidan

	AKTIVITET	ANSVAR	TID
7.1	<ul style="list-style-type: none"> Ordförande Kenneth Ivarsson hälsade välkommen och öppnade mötet. 		
7.2	<ul style="list-style-type: none"> Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna. 		
7.3	<p>Ekonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> Preliminär resultatrapport gicks igenom. Ekonomin är i balans. Uttag av el vid båtuppläggningsplatsen är såpass liten i år att styrelsen enades om att inte skicka ut någon faktura. Angående justering av Signe-Mettes arvode, så har sista inbetalningen gjorts. Avdrag för reinvestering diskuterades (t ex ledningsbyte för vatten och avlopp inom området). Nedlagt belopp är avdragsgillt i samband med försäljning av fastighet. Mer information om hur det går till ges på årsmötet. 	<p>Morgan</p> <p>Morgan</p>	
7.4	<p>Vatten och avlopp</p> <ul style="list-style-type: none"> Vattenprov, både kemiskt och mikrobiologiskt, har tagits och blivit godkända. Vattenåtgången är normal. Rensning av en avloppsbrunn har fått beställas. OBS! Tänk noga på vad ni kastar i avloppet. Styrelsen var enig om att inte bara byta ut brunnarna i Sjövägen utan även den gamla betongrörsledningen och vattenledningen. Styrelsen har för avsikt att skriva kontrakt med Jens Johanssons Grävtjänst AB och Hanssons Värme & Rör. Förslaget kommer styrelsen att redovisa för beslut på Föreningsstämman. Vi har fortfarande inte fått något underlag från Strömstads kommun angående övergång till kommunalt vatten. Bollen ligger hos kommunen. 	<p>Eva</p> <p>Mattias Mattias</p> <p>Kenneth/ Per</p>	

	<ul style="list-style-type: none"> • Alla brunnar längs våra vägar skall besiktigas under våren. • Vi efterlyser en person som skall fungera som backup för Mattias. Finns någon inom området eller finns andra alternativ? • Inventering sker av gamla betongrörsledningar. Kenneth har upprättat ett förslag till underhållsplan. 	Kenneth	
7.5	Vägar och allmänningen <ul style="list-style-type: none"> • Kontakt skall tas med Tegab om besiktning av vägarna. Därefter skall Tegab återställa skador. • Ett avloppslock är trasigt på Skogsmyrsvägen. Mattias skall kontaktas om utbyte av locket. • Mattias skall även bes om att rätta till skyltar inom området. • I början av maj skall blomlådorna (trafikhindren) sättas fram. • Fastsättning och rätning av badbryggan skall utföras. Ev. skall ny, lättare, landgång införskaffas till hösten. • Røjningen för år 2016 är nu klar. Mattias kör bort rishögarna. 	Kenneth Kenneth Kenneth Eva Per	
7.6	Information <ul style="list-style-type: none"> • Utöver vad som skrevs i förra protokollet, gäller att hyrestagare övertar ägarens rättigheter och skyldigheter gentemot samfällighetsföreningen. 		
7.7	Övriga frågor <ul style="list-style-type: none"> • En brevväxling har skett mellan föreningen (via advokat) och fastighetsägaren till Båleröd 3:14, angående olovlig trädfällning. Parterna har tills dags datum inte närmat sig någonting. På tisdag den 28 mars skall vi träffa vår advokat för att klara ut vilka rättsliga åtgärder vi kan/skall utföra. 		
7.8	Mötet avslutas. Vi tackar Wenche för fiket.		
	Nästa möte hålls den 7/5 kl 11.00 hos Christian.		

Protokollförare

Justerare

Eva Solvang

Kenneth Ivarsson