

Föreningsstämmoprotokoll 2017

Båleröds samfällighetsförening

Mötet hölls 2017-07-29 på lekplatsen.

Närvarande 55 personer inkl. styrelsen.

1. **Mötet öppnas.**

Mötet öppnades av styrelsens ordförande Kenneth Ivarsson som hälsade alla välkomna.

2. **Godkännande av dagordning.**

Dagordningen godkändes med acklamation.

3. **Ordförande och sekreterare för stämman utses.**

Till ordförande för mötet valdes Kenneth Ivarsson och till sekreterare Eva Solvang.

4. **Två justeringsmän/rösträknare utses.**

Till justeringsmän (tillika rösträknare) valdes Knut Schultz-Jänisch och Lars Johnsson.

5. **Verksamhetsberättelsen.**

Verksamhetsberättelsen redovisades och lades till handlingarna.

6. **Årsredovisning och revisionsberättelse.**

Årsredovisningen godkändes av föreningsstämman och lades till handlingarna.
Revisionsberättelsen presenterades av Ingrid Hassling.

7. **Resultat- och balansräkning.**

Resultat- och balansräkning fastställdes av föreningsstämman. Ordf. Kenneth Ivarsson framförde en eloge till kassören Morgan Olsson för ett mycket gott arbete.

8. **Överskott enligt balansräkning.**

Stämman beslutade att årets överskott överförs i ny räkning.

9. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**

Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

10. **Arvode för styrelseledamöterna.**

Arvode för styrelsens ordförande, kassör och sekreterare bestämdes till 8.200:-, samma som förra året.

11. Inkomna motioner.

Motion bilaga 6 och 7: Majoriteten av medlemmarna förordar att flytta årsstämman till våren. Styrelsen ges i uppdrag att fastställa när på våren vi ska hålla årsstämman. Stadgarna måste ändras (räkenskapsperioden ändras), men först skall detta tas upp på två på varandra följande årsstämmor.

Motion 8: Utgår efter tillbakadragande av motion.

Servitut till förmån för Båleröd 3:35: Stämman godkänner servitutsavtal för 3:35 att ha bergsborrad ledning för dagvatten över Båleröd s:1 enligt bilaga 9.

Servitut till förmån för Båleröd 3:48: Stämman godkänner servitutsavtal för 3:48 att använda ett område för infart över Båleröd s:1 enligt bilaga 10.

Bygglov för friggebod på Båleröd 3:7: Stämman godkänner placeringen av friggebod på 3:7.

Stämman beslutade att även i år ta ut en avgift till fondering för framtida utbyte av VA-näten, på 2.000:-/fastighet. Detta skall betalas senast den 1 oktober.

Förslag till nya VA-ledningar och brunnar på Sjövägen. Stämman godkände förslaget bilaga 12.

12. Styrelsens förslag till budget.

Stämman godkände förslag till budget för år 2017/2018.

13. Medlemsavgift.

Stämman beslutade fastställa medlemsavgiften till:

Åretruntboende: 9.000:-

Fritidsboende: 7.500:-

Tomt: 2.500:-

Faktura från samfällighetsföreningen skickas ut 1 gång/år, men det går bra att dela upp beloppet på 2 gånger/år (betalning senast 1 september och 1 februari), VA-anslutning för fastighet utanför området debiteras fast avgift enligt kommunens taxa+förbrukning. Påminnelseavgift: 100:-

14. Val av styrelse.

Ordförande	Per Vaadal	2 år, nyval
Sekreterare	Eva Solvang	1 år kvar
Kassör	Morgan Olsson	1 år kvar
Övr. Ledamot	Wenche Klang	1 år kvar
"	Truls Baklid	2 år, nyval
Suppleant	Ulla Schultz-Jänisch	1 år, nyval

15. Val av revisorer.

Ingrid Hassling 1 år kvar

Tom Gärds 2 år, omval

Berit Axelsson 1 år, nyval, revisorsuppleant

Val av valberedning.

Tom Gärds 1 år kvar
Ingrid Hassling 2 år, nyval

16. Övriga frågor.

- Per Vaadal skall sammankalla företrädare för våra vägar och besluta om datum för röjningsdagen. Hoppas på god uppslutning!
- Stämman var överens om att höja avgiften för båtuppställning till 700:-/år.
- Styrelsen skall skriva en motion till Strömstads kommun om cykel/gångväg mellan Båleröd – Daftö. Även privatpersoner bör skriva till kommunen om detta viktiga för oss alla.
- Fiberarbetet inom Båleröd är i stort sett klart, men slutbesiktning är inte genomförd. Det är en del vägar som fortfarande är i dåligt skick efter grävningen.
- Näsetvägen är besiktigad och godkänd av Trafikverket för att få statsbidrag.
- Ang. olovlig trädfällning vid Sjövägen, så lämnas stämningsansökan in efter de 8 aug. (efter vår advokats semester). Många medlemmar uttryckte sitt missnöje över den olovliga trädfällningen. Per Randgaard framförde sina och Signe-Mette Brydes åsikter i ärendet och hade även lämnat "notat" i medlemmarnas respektive brevlåda. Detta har styrelsen arkiverat.
- Gräsklippningen på ängen är eftersatt, kanske det finns någon som frivilligt kan åta sig detta. Styrelsen ser över frågan.
- Anette Paulsson belyser att lekplatsen bör rustas upp. Hon återkommer med förslag till styrelsen. Vi kollar även med kommunen om medel till detta kan fås.
- Gångvägen mellan Kenneth Klang och Krister Andersson används ibland av fordon. Betonggris bör sättas upp. Det bör även sättas upp betonggris eller en stor sten på stigen mot badplatsen.

17. Stämmoprotokollets tillgänglighet.

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på anslagstavlan, hemsidan och via mail.

18. Mötets avslutande.

Mötet avslutas och ordföranden tackar för visat intresse.

Kenneth Ivarsson avtackades med blommor för sina 10 år i styrelsen, varav 8 år som ordförande.

Vid protokollet:

Eva Solvang
sekr.

Kenneth Ivarsson
ordf.

Justeringsmän:

Knut Schultz-Jänisch

Lars Johnsson